



ZAŁĄCZNIK NR 1 do Zapytania ofertowego

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(OPZ)**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla
następujących zadań:

- 1. Zadanie 1 – Budowa parkingu na os. Nowy Fordon.**
- 2. Zadanie 2 – Budowa parkingu na os. Błonie.**
- 3. Zadanie 3 – Przebudowa ul. Norweskiej na os. Szwederowo.**

**zadania realizowane w ramach Programu 5/6 –
Inicjatywy Lokalne**



SPIS TREŚCI

1.	Informacje wstępne	3
1.1	Przedmiot zamówienia	3
1.2	Zamawiający	3
2	Zakres prac	3
3	Szczegółowy zakres projektu	3
4	Wykonanie projektów budowlanych	4
5	Wykonanie pozostałych opracowań - Przedmiary robót, specyfikacje, kosztorysy	6
6	Forma opracowania	6
7	Przepisy prawne	6



1. Informacje wstępne

1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych dla następujących zadań:

1. **Zadanie 1 – Budowa parkingu na os. Nowy Fordon.**
2. **Zadanie 2 – Budowa parkingu na os. Błonie.**
3. **Zadanie 3 – Przebudowa ul. Norweskiej na os. Szwederowo.**

1.2 Zamawiający

Zainteresowanym wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia jest **Miasto Bydgoszcz**, w którego imieniu i na jego rzecz działać będzie Zamawiający: **Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**, ul. Toruńska 174 a, 85-844 Bydgoszcz, telefon: 52 582 27 23, fax: 52 582 27 77, email: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl

2 Zakres prac

Zakres prac przewidzianych do realizacji niniejszym zamówieniem obejmuje opracowanie jednostadiowego projektu budowlanego wraz z przygotowaniem niezbędnych materiałów i uzyskaniem pozwolenia na budowę (ew. przyjęciem zgłoszenia). W ramach niniejszego zamówienia należy również wykonać przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i ofertowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Szczegółowy zakres opracowań przedstawiono w punkcie 3, 4 i 5.

3 Szczegółowy zakres projektu

3.1 Opis zamierzenia projektowego

W ramach opracowań należy zaprojektować elementy infrastruktury takie jak: zatoki parkingowe, chodnik, parking wraz z dostosowaniem infrastruktury towarzyszącej (oświetlenie, kanalizacja deszczowa z systemem odwodnienia) oraz usunięciem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną, rozbiórkami, jak również niezbędną inwentaryzacją przyrodniczą i zaprojektowaniem zieleni dla niżej wymienionych zadań.

3.2 Zadanie 1 - Budowa parkingu na os. Nowy Fordon.

W ramach zadania należy zaprojektować zatokę parkingową przy ul. Zygmunta Berlinga 3 przy Szkole Podstawowej nr 66. Zatoka parkingowa ma być zlokalizowana na działkach 43 i 211/29 (obręb 337). Zatokę parkingową należy zaprojektować jako zatokę do parkowania prostopadłego. Należy zapewnić dojście do miejsc parkingowych poprzez zaprojektowanie chodnika. Ponadto należy zaprojektować parking przy Szkole Podstawowej nr 66 na działkach 211/29 i 211/27 (obręb 337) z jezdnią manewrową przeznaczony na ok. 25 stanowisk. Obsługę



komunikacyjną parkingu należy przewidzieć od strony wjazdu do Szkoły Podstawowej nr 66. Na parkingach należy przewidzieć ilość miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych zgodną z obowiązującymi przepisami. Dojście do parkingu należy zapewnić poprzez zaprojektowanie chodnika. Należy połączyć chodniki przy zatoce parkingowej oraz parkingu oraz zapewnić ciągłość ciągu pieszego od wejścia do Szkoły Podstawowej nr 66 przy ul. Zygmunta Berlinga 3 do pawilonów handlowych przy ul. Zygmunta Berlinga 7. Należy zaprojektować chodnik o szerokości min. 2 m. Chodnik należy zaprojektować z uwzględnieniem istniejącego ukształtowania terenu. Ponadto projektem należy objąć wszelką infrastrukturę techniczną będącą w kolizji z projektowanym parkingiem. W opracowaniu należy zaprojektować infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania parkingu. W obszarze inwestycji należy zaprojektować zieleń. W projekcie należy zaadaptować do projektowanego rozwiązania istniejące elementy zielone. Klasa funkcjonalno-techniczna ulicy – lokalna, kategoria administracyjna – droga gminna. Na obszarze projektu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Istniejącą sytuację pokazano na rysunku nr 1.

3.3 Zadanie 2 - Budowa parkingu na os. Błonie.

W ramach zadania należy zaprojektować zatokę parkingową przy ul. 16 Ułanów Wielkopolskich. Zatoka parkingowa ma być zlokalizowana na działce 32 (obręb 72) pomiędzy budynkami 2 oraz 10, po stronie zachodniej ulicy. Należy zaprojektować miejsca do parkowania prostopadłego pomiędzy istniejącymi drzewami. Ponadto należy zapewnić dojście do miejsc parkingowych poprzez zaprojektowanie chodnika. Na parkingu należy przewidzieć ilość miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych zgodną z obowiązującymi przepisami. Ponadto projektem należy objąć wszelką infrastrukturę techniczną będącą w kolizji z projektowanym parkingiem. W opracowaniu należy zaprojektować infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania parkingu. W obszarze inwestycji należy zaprojektować zieleń. W projekcie należy zaadaptować do projektowanego rozwiązania istniejące elementy zielone.

Klasa funkcjonalno-techniczna ulicy – lokalna, kategoria administracyjna – droga gminna. Na obszarze projektu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Istniejącą sytuację pokazano na rysunku nr 2.

3.4 Zadanie 3 – Przebudowa ul. Norweskiej na os. Szwederowo.

W ramach zadania należy zaprojektować przebudowę ul. Norweskiej na odcinku przewężenia ok. 34 m od ul. Orlej, wraz z przebudową chodnika zlokalizowanego przy jezdni. Szerokość jezdni i chodnika należy przyjąć w taki sposób, aby dowiązać się do przekroju istniejącego na dalszym odcinku. Drogę należy zaprojektować na działkach 142/11 i 142/15 (obręb 95). Ponadto w opracowaniu należy zaprojektować infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania ulicy. W obszarze inwestycji należy zaprojektować zieleń. W projekcie należy zaadaptować do projektowanego rozwiązania istniejące elementy zielone. Klasa funkcjonalno-techniczna ulicy – dojazdowa, kategoria administracyjna – droga gminna. Na obszarze projektu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Istniejącą sytuację pokazano na rysunku nr 3.

4 Wykonanie projektów budowlanych

Obowiązkiem wykonawcy jest opracowanie projektów budowlanych dla zadań inwestycyjnych opisanych w punkcie 1. Niniejsze projekty zostaną poprzedzone wykonaniem map do celów projektowych.



4.1 Opracowanie map geodezyjnych do celów projektowych

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania map do celów projektowych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi normami i przepisami w tym w szczególności przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych.

4.2 Zawartość projektów budowlanych

4.2.1 Wykonanie projektów architektoniczno – budowlanych obejmujących:

- a) branżę drogową
- b) przebudowę oświetlenia ulicznego w dostosowaniu do projektowanego układu zagospodarowania przestrzennego, w przypadku uzasadnionej konieczności,
- c) przebudowę kanalizacji deszczowej wraz z systemem odwodnienia ulicznego w dostosowaniu do projektowanego układu zagospodarowania przestrzennego, w przypadku uzasadnionej konieczności,
- d) projekt gospodarki istniejącym drzewostanem wraz z projektem szaty roślinnej,
- e) projekty przebudowy urządzeń, sieci i instalacji niezwiązanych z funkcją drogową –wod. - kan., energetycznych, gazowych, teletechnicznych, CO i innych, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego warunki techniczne gestorów, w przypadku uzasadnionej konieczności,
- f) opracowanie projektu gospodarki odpadami,
- g) opracowanie projektów stałej organizacji ruchu drogowego,
- h) opracowanie informacji BIOZ,
- i) wykonanie wszelkich opracowań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia.

Obowiązkiem wykonawcy jest uzyskanie wszelkich warunków wstępnych od gestorów sieci, itp. niezbędnych do opracowania projektów budowlanych.

Wykonawca, w razie takiej potrzeby będzie również zobowiązany do przygotowania niezbędnych materiałów oraz uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania uzgodnień Zespołu ds. Uzgadniania Dokumentacji Projektowych (ZUDP). Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania dla opracowanych projektów budowlanych wszelkich wymaganych przepisami szczególnymi opinii i uzgodnień.

4.3 Uzyskanie pozwoleń budowlanych/przyjęcia zgłoszenia

Obowiązkiem wykonawcy jest uzyskanie pozwoleń budowlanych/przyjęcia zgłoszenia dla projektowanej inwestycji. Pozwolenia te należy uzyskać w trybie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U.06.156.1118 z późn. zm.).



Do obowiązku wykonawcy należy przygotowanie wszelkich materiałów, dokumentów, analiz niezbędnych do wydania w/w decyzji oraz czynny udział podczas procedur administracyjnych, dotyczący opracowywania wszelkich wyjaśnień i składania ewentualnych uzupełnień.

5 Wykonanie pozostałych opracowań - Przedmiary robót, specyfikacje, kosztorysy

Obowiązkiem wykonawcy jest opracowanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i ofertowych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla opisanych zadań inwestycyjnych.

Zamawiający będzie wymagał, aby opracowania wykonywane na tym etapie zostały skompletowane wg zasady: wspólna teczka dla zadania: projekt budowlany, specyfikacje techniczne i przedmiary.

6 Forma opracowania

Wszystkie opracowania należy wykonać w formie tradycyjnej (papierowej) oraz elektronicznej w formatach otwartych do edycji *.doc, *.xls, *.ppt, *.dgn lub *.dwg (grafika) oraz dodatkowo całość opracowania w formacie *.pdf. Należy dołączyć 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płytach DVD.

Należy wykonać następujące liczby egzemplarzy w formie tradycyjnej (dla każdego zadania odrębnie):

- a) Projekty budowlane, w tym również część dotycząca organizacji ruchu – 5 egzemplarzy (każde zadanie),
- b) Informacje BIOZ – 5 egzemplarzy (każde zadanie),
- c) Przedmiary robót budowlanych, specyfikacje techniczne wykonania, i odbioru robót – 5 egzemplarzy (każde zadanie),
- d) Kosztorysy – 2 egzemplarze (każde zadanie).

7 Przepisy prawne

Rozwiązania architektoniczno-budowlane przyjęte w opracowanych projektach budowlanych powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami standardami, instrukcjami i warunkami technicznymi oraz wiedzą inżynierską.

Zaproponowane w wykonywanych opracowaniach rozwiązania powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, normami, standardami obowiązującymi w Polsce oraz Unii Europejskiej.